

252 000 €

78 m²

5 pièces

Val-des-Prés



Nouveauté

Référence 4113 Jolie petite maison individuelle sur un terrain de 472 m² comprenant une belle pièce de vie avec cuisine à l'américaine, deux chambres et une salle d'eau avec WC au rez-de-chaussée, et deux chambres mansardées à l'étage, une cave, une salle de je à aménager en sous-sol.

A voir très rapidement !

Mandat N° 4113. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 240 000 €. Nos honoraires : http://agence-du-parc.com/fichier-148-lcSa8-honoraires_de_negociation_1.pdf

Les points forts :

- Maison individuelle
- Joli bout de terrain
- Proximité pistes de fond et randonnées
- Proximité Italie
- Beaux volumes

Description des pièces

- Séjour / cuisine : m²
- Chambre 1 : m²
- Chambre 2 : m²
- Salle d'eau + WC : m²
- Garage : m²
- Chambre 3 : m²
- Chambre 4 : m²
- Cave : m²
- Pièce à aménager : m²

Description des annexes

- Garage : m²

| | |
|----------------------------|------------------------------------|
| Surface | 78.00 m ² |
| Séjour | 28 m ² |
| Superficie du terrain | 472 m ² |
| Pièces | 5 |
| Chambres | 4 |
| Niveaux | 2 |
| Salle d'eau | 1 |
| WC | 1 Indépendant |
| Epoque, année | 1983 |
| Vue | Montagne |
| Exposition | Sud |
| Bois | |
| Chauffage | Electrique Individuel |
| Ouvertures | Bois, Double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Cuisine | Aménagée et équipée, Américaine |
| Ameublement | Entièrement meublé |
| Stationnement int. | 1 |
| Emissions GES | A |
| Consommations énergétiques | D |



Agence du Parc Briançon
4 Avenue de la République
05100 Briançon
04 92 20 16 08



Piery MONTEL
p.montel@adpimmo.fr

06 07 12 96 11



SARL au capital de 7623,00 € • SIRET 34307758200033 • TVA FR9634307758200017 • Carte pro 05-91 délivrée par la prefecture de Gap • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren 75015 Paris d' un montant de 120000 € avec manient de fonds • N° RCP 151206004 auprès de Gan Assurances
37/39 Bd Vincent Delpuech 13447 Marseille
Document non contractuel