

315 000 €

67 m²

3 pièces

La Salle les Alpes

chauffage de base hors gel, eau froide et chaude, gardien, hôtesse d'accueil, syndic, piscine, entretien et déneigement des communs...



Type d'appartement	T2/3
Surface	67.00 m ²
Balcon	9 m ²
Pièces	3
Chambres	2 dont une borgne
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1977
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Montagne
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	741 €/an
Charges	231 € /mois

Référence 4519 Au sein d'une résidence idéalement située en front de neige, ce spacieux appartement T2/3 est en parfait état. Il comprend : une entrée avec rangements, un wc indépendant, une salle d'eau, un grand coin nuit borgne, un salon/séjour avec cuisine équipée, une belle chambre et un grand balcon Sud avec une vue dégagée. Il est vendu meublé. Annexe : casier à skis. Situation !

Mandat N° 4519. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 300 000 €. Dans une copropriété de 61 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 778 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://agence-du-parc.com/fichier-150-Ur2tl-honoraires_de_negociation_1_1.pdf

Les points forts :

- Front de neige !
- Volumes !



Agence du Parc Serre-Chevalier
Chemin de l'Oratoire
05240 La Salle les Alpes
04 92 23 84 03



Fanny EYME
f.eyme@adparc.com
06 87 57 02 46



SARL Agence du Parc au capital de 7500 € • Caisse de garantie SOCAF 26 avenue de Suffrein 75015 Paris d' un montant de 120000 € avec
manement de fonds
Document non contractuel