

90 000 €

26 m<sup>2</sup>

2 pièces

Briançon



Type d'appartement	T2
Surface	26.45 m <sup>2</sup>
Terrasse	19 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1994
Cuisine	Partiellement équipée, Coin cuisine
Exposition	Sud
Stationnement int.	1 Garage-box
Taxe foncière	641 €/an
Charges	54 € /mois

Référence 3988

Dans une résidence avec une vue exceptionnelle, un ravissant T2 comprenant une cuisine équipée ouverte sur un séjour très lumineux donnant sur une grande terrasse (environ 19 m<sup>2</sup>) exposée plein Sud, une grande chambre, une salle d'eau avec WC. Nombreux rangements. Vendu avec un garage de 17.89 m<sup>2</sup>.

Mandat N° 3988. Honoraires inclus de 5.88% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 85 000 €. Dans une copropriété de 21 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 641 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : [http://agence-du-parc.com/fichier-148-lcSa8-honoraires\\_de\\_negociation\\_1.pdf](http://agence-du-parc.com/fichier-148-lcSa8-honoraires_de_negociation_1.pdf)



Agence du Parc Briançon  
4 Avenue de la République  
05100 Briançon  
04 92 20 16 08



PierrY MONTEL  
p.montel@adpimmo.fr  
06 07 12 96 11



SARL au capital de 7623,00 € • SIRET 34307758200033 • TVA FR9634307758200017 • Carte pro 05-91 délivrée par la prefecture de Gap • Caisse de garantie SOCAF 26 av de Suffren 75015 Paris d' un montant de 120000 € avec manient de fonds • N° RCP 151206004 auprès de Gan Assurances  
37/39 Bd Vincent Delpuech 13447 Marseille  
Document non contractuel